

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DA 2ª Vara do Trabalho de São José/SC - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado no processo abaixo relacionado. Início do Leilão: 19/03/2025, às 16:00h, com encerramento no dia 26/03/2025, às 16:00h. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que o superior à 51% da avaliação para bens móveis, e 53% para bens imóveis (art. 888, § 1º da CLT). Local do Leilão: no site www.centraisuldeleiloes.com.br. Leiloeira Pública: **ELIZABETE UBIALLI** – matr. AARC/305. **01) Processo PJe nº 0001654-09.2016.5.12.0032.** Exequente(s): Amarildo Agripino Mendes. Executado(s): CCX Empreendimentos Imobiliários Ltda. Bem(ns): 01 (um) apartamento nº 105 da Torre "B", com finalidade residencial, localizado no quinto pavimento do "Condomínio Residencial e Comercial Biguaçu Towers", situado na Rua Cônego Rodolfo Machado e Rua Davi Francisco Prazeres, Bairro Rio Caveiras, no Município de Biguaçu/SC, com a área privativa de 74,39m², área comum de 29,86m², área total de 104,25m², matriculado sob o nº 35.558 do C.R.I. de Biguaçu/SC. Ônus: Nada consta nos autos. Avaliado em R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais). Obs.: a porcentagem mínima para arrematação do bem corresponde a 53% (cinquenta e três por cento) do valor de avaliação, conforme determinação. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site da leiloeira: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115.**