

EDITAL DE LEILÃO

O EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR SÉRGIO RENATO DOMINGOS, JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE CRICIÚMA/SC, FAZ SABER a todos quanto o presente Edital o virem ou dele tiverem conhecimento, que realizará a alienação em leilão, por lances presenciais e online, sob as condições adiante descritas. **1º Leilão: 18/03/2024**, às 11:30 horas, por valor igual ou superior à avaliação do bem. **2º Leilão: 25/03/2024**, às 11:30 horas, no 1º leilão, o(s) bem(ns) não alcançar lance igual ou superior à importância da avaliação, desde que equivalente a, no mínimo 50% do valor da avaliação, nos termos do item 06 deste edital. **3º Leilão: 26/03/2024**, às 11:30 horas, a quem mais der, conforme art. 142, § 3º-A, inciso III, da Lei 11.101/05, alterado pela Lei 14.112/20. **Processo n. 0002699-02.2016.8.24.0020.** Recuperanda: Carbonífera Criciúma S/A. **Bens: 01)** 01 (um) terreno, situado no lugar Rio Maina, a Rua Francisco Ronchi, Vila São José, em Criciúma/SC, com a área de 55.548,00m², e matriculado sob o n. 6.452 no 1º ORI de Criciúma/SC. Obs.: no cadastro do imóvel junto a prefeitura municipal de Criciúma/SC (n. 706392), consta que o terreno possui área de 45.319,02m². Avaliado R\$ 1.100.000,00; **02)** 01 (um) terreno rural, situado em Rio Bonito, distrito de Barro Branco, em Lauro Muller/SC, com área total de 321.046,00m matriculado sob o n. 2.968, no ORI de Lauro Muller/SC. Avaliado R\$ 256.800,00. Total da avaliação R\$ 1.356.800,00. Edital completo no site www.danielgarcialeiloes.com.br. Contato: 0800 278 7431 e (48) 3081-2310 / 3413-7180