

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DO 2ª Vara Cível de Içara/SC - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado nos processos abaixo relacionados. Primeiro Leilão: início em 22/05/2024, às 16:30 horas, com encerramento no dia 28/05/2024, às 16:30 horas. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que superior à 50% da avaliação. Local do Leilão: no site www.centraisuldeleiloes.com.br. Leiloeiro Público: LÚCIO UBIALLI – matr. AARC/030. **01) 0006813-62.2013.8.24.0028.** Exequente(s): Município de Balneário Rincão. Executado(s): Imobiliária Barra Velha Ltda. Bem(ns): 01 (um) terreno urbano, correspondente ao lote nº 01, da quadra nº 01, Loteamento Joil, situado no lugar Lagoa dos Esteves Barra Velha, no Município de Içara/SC, com a área de 375,00m², com as seguintes confrontações: Norte, 25,00m, com o lote nº 03; Sul, 25,00m, com terras de herdeiros de Donato Paladini; Leste, 15,00m, com o lote nº 02 e a Oeste, 15,00m, com a Avenida “O”; matriculado sob o nº 12.661 do C.R.I de Içara/SC. Obs.: Inscrição imobiliária sob o nº 02.18.1.1.000.000. Ônus: penhorado nos autos nº 028.09.005453-6, que tramita na 2ª Vara da Comarca de Içara/SC, nos autos nº 028.05.001328-6, que tramita na Vara Única da Comarca de Içara/SC. Avaliado em R\$ 20.162,06 em 21/09/2022, corrigido R\$ 21.285,77 (vinte e um mil duzentos e oitenta e cinco reais e setenta e sete centavos) em fevereiro/2024. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site do leiloeiro: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115**.