

EDITAL DE LEILÃO

O EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR GIANCARLO ROSSI, JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIO DO SUL/SCFAZ SABER a todos, que realizará a alienação em leilão, por lanços online, em datas, local, horário e sob as condições adiante descritas.

1º Leilão: encerramento das propostas terá início às 15:15 horas do dia 13/05/2024, por valor igual ou superior à avaliação do bem. 2º Leilão: encerramento das propostas terá início às 15:15 horas do dia 20/05/2024, a quem mais der, se no 1º leilão o bem não alcançar lança igual ou superior à importância da avaliação, desde que equivalente a, no mínimo, 60% do valor da avaliação.

Processo n. 5008768-81.2021.8.24.0054. Executada: Elisângela Pedroso. **Bens: 01)** 01 (um) apartamento, n. 21, localizado no 2º pavimento ou 2º andar, do Bloco G, do Edifício Residencial Solar do Vale, situado a Rua Vitório Ropelato, bairro Taboão, em Rio do Sul/SC, com área total de 58,8844m², matriculado sob o n. 54.877 no Ofício de Registro de Imóveis de Rio do Sul/SC. Ônus: alienado fiduciariamente em favor de Caixa Econômica Federal. Avaliado em R\$ 194.000,00 (cento e noventa e quatro mil reais). Pelo Leiloeiro Daniel Elias Garcia. Edital completo no site www.danielgarcialeiloes.com.br. Contato: 0800 278 7431 e (48) 3081-2310 / 3413-7180