

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DA **Vara do Trabalho de Imbituba/SC** - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado no processo abaixo relacionado. Início do Leilão: 16/07/2024, às 14:30h, com encerramento no dia 22/07/2024, às 14:30h. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que superior à 50% da avaliação para bens móveis, e superior à 70% para bens imóveis (art. 888, § 1º da CLT). Local do Leilão: no site www.centraisuldeleiloes.com.br. Leiloeira Pública: **ELIZABETE UBIALLI** – matr. AARC/305. **01** **Processo PJe nº 0000039-67.2024.5.12.0043.** Exequente(s): Eduardo Baptistini. Executado(s): Dax Richter Senden e outros (1). Bem(ns): 01 (um) terreno urbano, designado por lote nº 13, da quadra A, do Loteamento Awyra, situado na Rua B, Bairro Arroio, no Município de Imbituba/SC, com a área de 1.196,81m², confrontando ao Norte, com o Lote 12; Leste, com a Rua B; Sul, com o Lote 14; Oeste, com o Lote 9 e Lote 10, e, com os demais limites e características do imóvel descritas na matrícula nº 17.058 do C.R.I. de Imbituba/SC. Ônus: existência da Ação de Execução nº 0026555-69.2019.8.16.0001, que tramita na 11ª Vara Cível de Curitiba/PR; indisponibilidade nos autos nº 0023913-60.2018.8.16.0001, que tramita na 5ª Vara Cível de Curitiba/PR. Avaliado em R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais). Obs.: a porcentagem mínima para arrematação do bem corresponde a 70% (setenta por cento) do valor de avaliação, conforme determinação. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site da leiloeira: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115**.