

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DA 2ª Vara do Trabalho de São José/SC - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado no processo abaixo relacionado. Início do Leilão: 22/08/2024, às 17:00h, com encerramento no dia 29/08/2024, às 17:00h. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que o superior à 51% da avaliação para bens móveis, e 53% para bens imóveis (art. 888, § 1º da CLT). Local do Leilão: no site www.centraisuldeleiloes.com.br. Leiloeira Pública: **ELIZABETE UBIALLI** – matr. AARC/305. **01) Processo PJe nº 0000972-15.2020.5.12.0032.** Exequente(s): Larissa Carniel. Executado(s): Florata Farmácia de Manipulação e Drogaria Ltda. e Outros (3). Bem(ns): 01 (um) Box-garagem nº 16 do Edifício Residencial Terceiro Milênio, situado na rua 3000, nº 190, centro, no Município de Balneário Camboriú/SC, com área total de 16,1475m²; matriculado sob o nº 21.395 do 2º O.R.I.de Balneário Camboriú/SC. Ônus: penhorado nos autos nº 5013712.96.2021.8.24.0064, que tramita na 3ª Vara Cível da Comarca de São José/SC, nos autos nº 1084980-53.2020.8.26.0100, que tramita na 42º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP; existência da Ação de Execução nº 5102619-97.2023.8.24.0930, que tramita no 14º Juízo da Unidade Estadual de Direito Bancário, nos autos nº 5013712-96.2021.8.24.0064, que tramita na 3ª Vara Cível da Comarca de São José/SC; indisponibilidade nos autos nº 0000651-73.2021.5.12.0022, que tramita na 2ª Vara do Trabalho de Itajaí/SC. Avaliado em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais). Obs.: a porcentagem mínima para arrematação do bem corresponde a 53% (cinquenta e três por cento) do valor de avaliação, conforme determinação. Obs.: Previsão do art. 1.331, §1º CC, alienação restrita aos condôminos do Condomínio Residencial Edifício Residencial Terceiro Milênio e conforme determinação do despacho de id. bb9ad1f. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site da leiloeira: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115**.