

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO. O JUÍZO DA 2ª Vara do Trabalho de São José/SC - ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI ETC. FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que levará à venda em **Leilão Público Eletrônico (on-line)**, durante o período adiante descrito, o bem penhorado no processo abaixo relacionado. Início do Leilão: 07/10/2024, às 16:30h, com encerramento no dia 14/10/2024, às 16:30h. Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que superior à 78% da avaliação (conforme determinado no despacho id ibda8b6). Local do Leilão: no site www.centraisuldeleiloes.com.br. Leiloeira Pública: **ELIZABETE UBIALLI** – matr. AARC/305.

01) Processo PJe nº 0000794-42.2015.5.12.0032.
Exequente(s): Zenir Marcia de Andrade e outros (3).
Executado(s): ERV-Plus Limpeza e Conservação Ltda. - EPP e outros (3). Bem(ns): 01 (um) apartamento 302-A do Residencial Maria Cristina (que inclui uma vaga de garagem coberta e um hobby box), localizado na Servidão Maria de Oliveira Nunes, 114, Ingleses do Rio Vermelho, Florianópolis/SC. Descrição do referido apartamento conforme contrato de permuta: composto por 02 (dois) dormitórios, sendo 01 (uma) suíte, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, totalmente acabado bem como 01 (uma) vaga de garagem coberta e 01 (um) hobby box, unidade com aproximadamente 68,00m². Obs.: o referido imóvel não possui matrícula no Registro de Imóveis, somente o Contrato Particular de Permuta. Inscrição Municipal sob o nº 24.72.056.0471.001-983. Avaliado em R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). Obs.: a porcentagem mínima para arrematação do bem corresponde a 78% (setenta e oito por cento) do valor de avaliação, conforme determinação do despacho id ibda8b6. Demais esclarecimentos, bem como cópias do edital completo, poderão ser solicitados diretamente pelo site da leiloeira: www.centraisuldeleiloes.com.br, ou pelo fone: **(48) 3437-6115**.